

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji i pomieszczeń w budynku Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Białymstoku
ADRES INWESTYCJI : ul. Zwycięstwa 28 15-703 Białystok
INWESTOR : Międzyszkolny Ośrodek Sportowy w Białymstoku
ADRES INWESTORA : ul. Zwycięstwa 28 15-703 Białystok

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Lucyna Awier upr. w spec. konstr.- budowl. z ogr. nr BŁ/77/98
DATA OPRACOWANIA : 2019-06-07

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2019-06-07

Data zatwierdzenia

Kosztorys obejmuje następujący zakres prac budowlanych:

1. Remont elewacji frontowej

- demontaż, malowanie i ponowny montaż osłon z blachy
- wykonanie naprawy tynku
- malowanie elewacji farbą silikonową
- demontaż i montaż rur spustowych

2. Remont sanitariatów w części administracyjnej

- zdemontować armaturę sanitarną
- zdemontować grzejnik i ponownie zamontować po wykonaniu okładzin ścian
- zdemontować włączniki i lampy oświetleniowe i ponownie zamontować po wykonaniu robót
- zdemontować istniejącą stolarkę drzwiową i okienną
- skuć istniejącą glazurę i terakotę
- zdemontować wiazy posadzkowe ze stali nierdzewnej pod płytki ceramiczne
- podmurować istniejące ścianki działowe o 50cm
- wykonać ściankę z płyty g-k do aneksu gospodarczego
- wykonać sufit podwieszany z płyty g-k na ruszcie stalowym
- zamontować klapy rewizyjne 2szt w suficie
- zamontować drzwiczki rewizyjne w ścianie murowanej w kabinie sanitarnej
- wykonać okładziny z płytek ceramicznych na wys.2,00m ścian,
- wykonać okładziny z płytek ceramicznych posadzek
- wykonać gładzie gipsowe i powłoki malarskie z farby emulsyjnej kolor biały na ścianach ponad glazurą oraz na sufitach
- dostosować otwory drzwiowe i zamontować ościeżnice regulowane kolor szary
- zamontować stolarkę drzwiową łazienkową pełną, kolor szary
- zamontować drzwi składane z ościeżnicą do aneksu gosp.
- wykonać przedłużenie pionu sanitarnego i odpowietrzenie pionu poza budynek przez pomieszczenie chlorowni
- zamontować armaturę sanitarną: umywalki 60cm 2szt, miski ustępowe z mechanizmem splukującym typu geberit 2szt, baterie umywalkowe 2szt
- wykonać podejście wod-kan oraz zamontować zlewozmywak stalowy 1-komorowy z ociekaczem na szafce kuchennej z płyty wodoodpornej oraz baterię zlewozmywakową z wylewką 1szt
- wykonać wentylację mechaniczną
- zamontować lustra 60x50cm 2szt
- wykonać instalację elektryczną podtynkową wykorzystując istniejącą instalację elektryczną
- zamontować lampy oświetleniowe z rozbiórki oraz dodatkową oprawę nad zlewozmywakiem w aneksie gosp.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont elewacji frontowej			
1	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1	0925-01	89,34	m ²	89,34	
				RAZEM	89,34
2	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.		
d.1	0709-05	10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
3	KNR 0-23	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m ²		
d.1	2614-01	5,00	m ²	5,00	
				RAZEM	5,00
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilas	m ²		
d.1	0701-03	trach o powierzchni odbicia do 5 m2- usunięcie wyprawy elewacyjnej od poziomu terenu do parapetów okiennych (9,31+6,30+12,57+5,75)*1,10	m ²	37,32	
				RAZEM	37,32
5	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DF	m ²		
d.1	0931-01	20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	37,32	
		poz.4		RAZEM	37,32
6	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DF	m ²		
d.1	0931-02	20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	37,32	
		poz.4		RAZEM	37,32
7	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01	(9,31+0,50+6,30+12,57+5,75+7,14)*3,10	m ²	128,87	
	część niska	(1,20+5,64+7,32+6,07*2+9,77+7,38)*(7,70-3,10)	m ²	199,87	
	część wysoka	56,84	m ²	56,84	
	sufit			RAZEM	385,58
8	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - tynk cienkowarstwowy malowanie farbą SILIKONOWĄ	m ²		
d.1	2630-05	poz.7	m ²	385,58	
				RAZEM	385,58
9		Demontaż i ponowny montaż blach osłonowych	m ²		
d.1	analiza indywidualna	poz.10	m ²	73,80	
				RAZEM	73,80
10	KNR 4-01	Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich	m ²		
d.1	1213-01	73,80	m ²	73,80	
	blacha osłonna			RAZEM	73,80
11	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.7 m - ekstrapolacja	m ²		
d.1	1604-01/02	poz.7	m ²	385,58	
				RAZEM	385,58
12	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - DO PONOWNEGO MONTAŻU	m		
d.1	0535-05	8,00*4	m	32,00	
				RAZEM	32,00
13	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blach stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - MONTAŻ RUR ROZEBRANYCH	m		
d.1	0529-01	poz.12	m	32,00	
				RAZEM	32,00
14	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 7 km	m ³		
d.1	0108-17	poz. 1621*0,01	m ³	0,00	
	0108-20			RAZEM	0,00
15	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-05	8,00	m	8,00	
				RAZEM	8,00
16	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. od 15 cm - montaż z gotowych elementów z blach stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
d.1	0529-02	poz.15	m	8,00	
				RAZEM	8,00
2		Remont łazienki w części administracyjnej			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.1		Prace rozbiórkowe			
17	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2.1	0354-07		szt.	4,00	
	ościeżnice	4	szt.	2,00	
	ramy klap re- wizyjnych w posadzce	2			
				RAZEM	6,00
18	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.2.1	0339-03	2,10*4	m	8,40	
	powiększenie otworu drzwiowego				
				RAZEM	8,40
19	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.2.1	0819-15				
	korytarz	(1,38+2,27)*2		7,30	
		(0,96+3,27)*2		8,46	
	wc damskie	(3,00+1,62)*2		9,24	
		(1,01+1,14)*2		4,30	
	wc męskie	(3,00+1,69)*2		9,38	
		(0,86+1,14)*2		4,00	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz. 19A*2,00	m ²	42,68	
	-stolarka	-0,80*2,05*12	m ²	85,36	
	ościeża	0,15*4*(2,10*2+0,90)	m ²	-19,68	
				3,06	
				RAZEM	68,74
20	KNR 3	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.2.1	0801-04				
		3,73+3,44+4,97+4,85	m ²	16,99	
	progi	0,90*0,15*7	m ²	0,95	
				RAZEM	17,94
21	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.2.1	0701-02				
	10%	poz. 19*0,1	m ²	6,87	
				RAZEM	6,87
22	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu i materiału z rozbiórki	m ³		
d.2.1	0106-04				
		poz. 17*(2,00*2+0,80)*0,10*0,10	m ³	0,29	
		poz. 18*0,15*0,05	m ³	0,06	
		poz. 19*0,02	m ³	1,37	
		poz. 20*0,2	m ³	3,59	
		poz. 21*0,03	m ³	0,21	
				RAZEM	5,52
23	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 14 km	m ³		
d.2.1	0108-09				
	0108-10				
		poz. 22	m ³	5,52	
				RAZEM	5,52
2.2	45430000-0	Posadzki			
24	KNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 10 mm wewnętrzne	m ²		
d.2.2	1208-01	budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet			
	1208-02				
		poz. 20	m ²	17,94	
				RAZEM	17,94
25	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.2.2	202 1134-01				
		poz. 20	m ²	17,94	
				RAZEM	17,94
26	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m2	m ²		
d.2.2	202 2806-05				
		poz. 20	m ²	17,94	
				RAZEM	17,94
27		Dostawa i montaż klap rewizyjnych 70x70cm	szt		
d.2.2	analiza indywidualna				
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
2.3	45440000-3	Ściany			
28	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.2.3	0711-03				
		poz. 21	m ²	6,87	
		poz. 29*2	m ²	9,18	
				RAZEM	16,05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.2.4	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych poz.40	m ² m ²	 12,95	
				RAZEM	12,95
43 d.2.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania, Kolor biały poz.40	m ² m ²	 12,95	
				RAZEM	12,95
44 d.2.4	analiza indywidualna	Dostawa i montaż klap rewizyjnych sufitowych 40x40cm 2	szt szt	 2,00	
				RAZEM	2,00
2.5	45420000-7	Stolarka wewnętrzna			
45 d.2.5	KSNR 2 1003-04 analogia 50cm 15cm	Montaż ościeżnic regulowanych 0,80*2,10*1 0,80*2,10*4	m ² m ² m ²	 1,68 6,72	
				RAZEM	8,40
46 d.2.5	KSNR 2 1003-07 analogia	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, łazienkowych, otwory wentylacyjne. Wypełnienie płytą wiórową, Okleina CPL HQ 0,2 / kolor szary 0,80*2,00*4	m ² m ²	 6,40	
				RAZEM	6,40
47 d.2.5	KSNR 2 1003-07 analogia korytarz	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, łazienkowych, otwory wentylacyjne. Wypełnienie płytą wiórową, Okleina CPL HQ 0,2 / kolor drewnopodobny 0,80*2,00*1	m ² m ²	 1,60	
				RAZEM	1,60
48 d.2.5	KSNR 2 1003-07 analogia aneks gosp.	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, składanych, otwory wentylacyjne, Okleina CPL HQ 0,2 / kolor szary 0,80*2,00*1	m ² m ²	 1,60	
				RAZEM	1,60
2.6		Roboty sanitarne			
49 d.2.6	KNR 4-02 0516-04	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-4 -demontaż i ponowny montaż grzejnika 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
50 d.2.6	KNR 4-02 0219-01	Wymiana umywalki fajansowej 60cm ze wspornikiem z syfonem mosiężnym 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
51 d.2.6	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
52 d.2.6	KNR 2-15/ GEBERIT 0102-05	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane w ścianie kiej 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
53 d.2.6	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
54 d.2.6	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
55 d.2.6	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm 8	szt. szt.	 8,00	
				RAZEM	8,00
56 d.2.6	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm 5	szt. szt.	 5,00	
				RAZEM	5,00
57 d.2.6	KNR 4-02 0121-02	Wymiana baterii umywalkowej ze spustem otwieranym dźwignią 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
58 d.2.6	KNR 2-15 0115-01	Baterie zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
59 d.2.6	KNR 4-01 0339-03 pion	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2,65	m m	2,65	
				RAZEM	2,65
60 d.2.6	KNR 4-01 0336-03 woda	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (1,00+1,50+1,00+0,50+0,50)*2	m m	9,00	
				RAZEM	9,00
61 d.2.6	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2+2	szt. szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
62 d.2.6	KNR 2-15 0205-04 wykonanie pionu	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 8,00	m m	8,00	
				RAZEM	8,00
63 d.2.6	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 0,50	m m	0,50	
				RAZEM	0,50
64 d.2.6	KNR 2-17 0147-01 odpowietrze- nie pionu	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie kołowe typ B i C o śr. do 315 mm- wyrzutnia średnica 125mm 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
65 d.2.6	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach zgrzewanych 9,00*2	m m	18,00	
				RAZEM	18,00
66 d.2.6	KNR-W 2-15 0212-04	Zawór napowietrzający o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
67 d.2.6	analiza indy- widualna	Dostawa i montaż szafki pod zlew 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.7		Robot elektryczne			
68 d.2.7	kalk. własna	Dostosować instalację elektryczną: ukryć przewodów w ścianach, zdemontować i ponownie zamontować lampy oświetleniowe 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00